



Hof-Flohmärkte

**Ansprechpartner:**  
Jens Flammann

Haardtstraße 5  
68163 Mannheim-Lindenhof  
Germany

**Direkt**  
0173 / 20 40 606  
**Fon**  
0621 / 483 483 93  
**Fax**  
0621 / 483 483 99

**E-Mail**  
Jens.Flammann  
@Erlebnisorte.de  
**Internet**  
www.Erlebnisorte.de

## Checklist für Hof-Flohmarkt-Anbieter:

# Hof-Flohmärkte Rhein-Neckar 2019

### **jeweils an einem Samstag, jeweils 16:00 bis 20:00 Uhr:**

- Mannheim-Quadrate 13.04.19
- Mannheim-Wallstadt 08.06.19
- Mannheim-Lindenhof 20.07.19
- LU-Süd 14.09.19
- Speyer 28.09.19

Vorab: Die meisten Hof-Flohmärkte werden von Frauen gestaltet. Im folgenden Text habe ich die gängige Formulierung verwendet, damit die Jungs sich stärker eingeladen fühlen...! ;-)

### **Was ist das Besondere? Welchen Nutzen bringen die Hof-Flohmärkte?**

- Privatleute verkaufen Schätze aus ihren Kellern und Kammern an Nachbarn - nicht auf *ei-nem* zentralen Platz, sondern jeweils *im eigenen* (Hinter-)Hof, Garten, Garage: Lasst uns **gemeinsam einen farnefrohen Basar und Begegnungen im Stadtteil gestalten!**
- Hof-Flohmärkte bringen den Stadtteil auf die Beine, sorgen für Begegnungen zwischen Nachbarinnen und Nachbarn, von Mensch zu Mensch.
- Nebeneffekt: Wer voneinander weiß, achtet aufeinander. Deshalb nutzen wir die Hof-Flohmärkte, um auf die Aktion „Wachsamer Nachbar“ aufmerksam zu machen: Wer aufeinander achtet, kann dadurch Einbrüche vermeiden.



### **Was ist Beitrag von Initiator Jens Flammann?**

- **Termin** vor Ort abstimmen und bekanntmachen
- **Flohmarkt-Stadtplan = Einladung für Flohmarkt-Besucher** produzieren  
**Tipps & Tricks** anbieten (rechtsverbindlich), damit Anbieter ihren Hof-Flohmarkt fair, einfach und sicher gestalten können.
- **Multiplikatoren informieren:** Presse, Behörden, Netzwerke, ...

### **Was ist Beitrag jedes Flohmarkt-Anbieters?**

Wer einen Flohmarkt in seinem Hof organisiert und durchführt, gestaltet das auf eigene Verantwortung und übernimmt als Veranstalter seines Hof-Flohmarktes dafür die Haftung. Damit alles gut läuft, hier einige Tipps & Tricks:

- Je mehr Höfe mitmachen, desto attraktiver werden die Hof-Flohmärkte im Stadtteil für Besucher. Daher: Nachbarn einladen, weitere Teilnehmer motivieren. Jede Hausgemeinschaft ist für ihren Flohmarkt selbst verantwortlich.
- Der Flohmarkt-Stadtplan erscheint zwei Wochen vor dem Flohmarkt-Termin und wird durch alle Flohmarkt-Anbieter verteilt. Er hilft, dass die Besucher leicht in die Flohmarkt-Höfe finden, und trägt so zu munterem Flanieren und entspannter Stimmung bei. Bitte Stadtpläne als Einladungen in Geschäften, Cafés und Bars auslegen (bitte in kleinen Stückzahlen = ca. fünf bis zehn Exemplare, weil alles andere leicht ins Altpapier wandert).

**Bankverbindung**  
GLS Bank  
**IBAN**  
DE92430609670104311701  
**Umsatzsteuer-IdNr**  
DE223816258

Checkliste für Hof-Flohmarkt-Anbieter



Hof-Flohmärkte

Bitte auch Vereine, Kindergärten, Schulen und Stadtteil-Presse anstupsen (doppelt gemobbelt hält besser).

### Mit seiner Anmeldung erklärt jeder Hof-Flohmarkt-Veranstalter:

- 1) Ich habe die Zustimmung des Grundstücksinhabers, dass ich die Fläche für den Hof-Flohmarkt nutzen darf.
- 2) Ich habe mich mit meinen Nachbarn abgestimmt, dass der Hof-Flohmarkt für alle okay ist. (Tipp: Nachbarn frühzeitig einbinden und begeistern!)
- 3) Ich Sorge für Verkehrssicherheit in meinem Flohmarkt-Hof (beispielsweise Stolperfallen beseitigen, Fluchtwege / Notausgänge freihalten, Erste Hilfe-Päckchen bereithalten, ...)
- 4) Ich leite die Leute mit Schildern und roten Luftballons als Wegweiser in den Flohmarkt-Hof. (Je bunter, desto mehr Besucher.)
- 5) Ich bitte meine Flohmarkt-Kunden im eigenen Interesse, sich fair zu verhalten, indem sie ausschließlich angemeldete Flohmärkte besuchen (erkennbar am offiziellen Hof-Flohmarkt-Plakat; keine fliegenden Straßenhändler, keine Trittbrettfahrer, ...).
- 6) Ich entsorge in meinem Bereich anfallenden Müll und hinterlasse benutzte Flächen sauber – egal, wer den Müll verursacht hat (ggf. die Verursacher haftbar machen).
- 7) Ich achte darauf, dass folgende Waren nicht angeboten werden: Kriegsspielzeug und Militaria, Neuwaren, Pornografie, Lebensmittel, lebende Tiere und dergleichen.
- 8) Ich Sorge dafür, dass der Flohmarkt in meinem Hinterhof unabhängig vom Wetter von 16:00 bis 20:00 Uhr stattfindet.
- 9) Sollte ich Lebensmittel / Alkohol anbieten oder GEMA-pflichtige Musik machen, hole ich selbstständig die erforderlichen Genehmigungen ein.
- 10) Ich leiste den Kostenbeitrag und verstehe, dass meine Buchung erst mit dem Zahlungseingang verbindlich ist.

### In folgenden Punkten ziehen alle an einem Strang:

Um den Hof-Flohmarkt erfolgreich zu machen, arbeiten alle Beteiligten *zusammen* – insbesondere in folgenden Punkten:

- Hof-Flohmärkte bekannt machen durch Verteilen von Einladung / Flohmarkt-Stadtpläne sowie durch Posten auf den facebook-Veranstaltungsseiten der Hof-Flohmärkte („Was es in meinem Hof alles gibt...“);
- Mit- und voneinander lernen, wie zukünftige Hof-Flohmärkte noch leichter und besser gestaltet werden können (siehe → [www.Flohmarkt-Feedback.Lebensluxus.de](http://www.Flohmarkt-Feedback.Lebensluxus.de))

### Tipps & Tricks: Welche Rahmenbedingungen / Spielregeln sind zu beachten?

- Zeitraumen: Damit sich die Besucher darauf verlassen können (auch für kommende Jahre), finden alle Hof-Flohmärkte von 16:00 bis 20:00 Uhr statt.
- Besucherschätzung: Je nach Wetter ist mit ca. 2.000 Besuchern zu rechnen. Das ergäbe bei einer gleichmäßiger Verteilung auf 20 Höfe ca. 100 Besucher über 4 Stunden = ca. 25 Besucher pro Stunde. Stellen Sie sich bei schönem Wetter oder besonderen Angeboten auf mehr Besucher ein. Sollte ein Gedränge drohen, sperren Sie Ihren Hof bitte ab, um im eigenen Interesse die Sicherheit zu gewährleisten.
- Verkehrssicherungspflicht: beispielsweise Stolperfallen beseitigen (= Kabel, Schläuche etc. wegräumen); Fluchtwege freihalten; Maximal-Besucherszahl im Blick behalten und ggf.



Hof-**Floh**märkte

durchsetzen (= Hof sperren); ... Jeder Hof-Flohmarkt-Anbieter behält die Hausgewalt über seinen Hof und sorgt für Verkehrssicherheit (auch für Mobilitätseingeschränkte).

- Flächennutzung: Wer eine Fläche nutzt, braucht dafür die Zustimmung des Eigentümers (Vermieter, Eigentümergemeinschaft, Stadtverwaltung, ...). Nach dem Flohmarkt räumen alle mit auf und nehmen ihre Hinterlassenschaften mit.
- Lebensmittelrecht und Jugendschutz: Wer Lebensmittel (Alkohol, ...) anbietet, braucht dafür Genehmigungen. Um Risiken zu vermeiden, Hygiene beachten nach dem Motto „Was würde ich selbst erwarten?“!
- Auch Gastronomen und andere Gewerbetreibende können auf ihren Flächen mitmachen: Schnäppchen- / Ladenhüter-Verkaufstag, Flohmarkt-Menü, ... Im eigenen Interesse und aus gewerblichen Gründen werden sie ihren Flohmarkt als besondere Stadtteil-Aktion sehen und nicht als verlängerte Öffnungszeit (Flohmarktbesucher sind Schnäppchen-Jäger mit Lust an Preisverhandlungen). Gewerbetreibende kümmern sich ggf. um erforderliche Genehmigungen und Behördenauflagen.
- Gewerberecht: Flohmarktveranstalter sind Privatleute, keine gewerblichen Flohmarkt-Anbieter.
- Notfallversorgung: Erste Hilfe-Material bereithalten; Notfallnummern (Polizeirevier und Notruf 110 / Feuerwehr 112) verfügbar haben; auf jedes Wetter vorbereitet sein (von Hagel-Gewitter bis brütende Hitze); ...
- Musik: Auf Ruhebedürfnisse von Nachbarn achten. Wer Musik spielt, kommt dadurch möglicherweise mit der GEMA in Kontakt, die Lizenzgebühren erhebt: Anmeldung prüfen!
- Wetter: Die Hof-Flohmärkte finden bei jedem Wetter statt, daher besser Pavillons, Schirme oder Planen bereithalten. Malen Sie sich das ungünstigste Wetter aus und die ärgerlichsten Umstände: Wenn Sie sich darauf ernsthaft-gelassen einstellen, sind Sie gut vorbereitet. Tipp: Wettervorhersagen im Blick behalten, insbesondere bei instabiler Wetterlage.
- Was es auf den Hof-Flohmärkten nicht gibt: Militaria und Kriegsspielzeug, Neuwaren, Pornografie, Lebensmittel, lebende Tiere.
- Im eigenen Interesse fair bleiben: keine Gehweg-Verkäufer, keine Trittbrettfahrer. Hintergrund: Wer sich nicht anmeldet, bekommt nicht alle Informationen und kann daher auch unabsichtlich für Ärger sorgen. Den wollen wir vermeiden, damit die Hof-Flohmärkte auch in den Folgejahren stattfinden können. Jens Flammann übernimmt lediglich die Haftung für seinen Wirkungsbereich (Kommunikation der Hof-Flohmärkte).
- Wer Regeln missachtet, kann in Zukunft nicht mehr teilnehmen.
- Je bunter wir die Hof-Flohmärkte vor Ort gestalten, je besser sie bei den Leuten ankommen, desto mehr ist in Zukunft möglich: (Kleider-)Tauschparty, Repair café, ...
- Die Hof-Flohmärkte finden in der Regel statt, wenn sich mindestens 20 Höfe angemeldet haben. Deswegen kommen die ersten 20 Höfe in den Genuss eines ermäßigten Kostenbeitrages. Er wird fällig, wenn 20 Höfe zusammengekommen sind.
- Im Fall einer Absage Ihres Hof-Flohmarktes (beispielsweise bei Erkrankung, Behördenauflage, Unwetter, ...) ist keine Erstattung von Kostenbeiträgen möglich.

### Weitere Informationen:

- Aktueller Planungsstand → [www.Flohmarkt.Lebensluxus.de](http://www.Flohmarkt.Lebensluxus.de)
- Ansprechpartner: Jens Flammann, Fon 0173 2040606

*Jens Flammann, 05.03.2019*